
Промените в Закона за държавната собственост ще ускорят изграждането на обекти от национално значение

Публикуван на: 13.02.2003

Предстои Министерството на регионалното развитие и благоустройството да внесе за разглеждане в Министерския съвет, промени в Закона за изменение и допълнение на Закона за държавната собственост. В проекта е предвидено създаването на нов член 41а, по силата на който отчуждаването на частни имоти, необходими за изграждане на обекти от национално значение, ще става с решение на Министерски съвет.

Министерският съвет ще определя обектите с национално значение, за които ще се прилага новата отчуждителна процедура. Задължителни изисквания, на които обектът да отговаря са:

- да е строеж с национално значение и да съдържа елементи на транспортната техническа инфраструктура
- финансиран изцяло или отчасти от държавния бюджет и/или чрез между народни финансови споразумения.

Поправките в Закона предвиждат:

' прекратяване на висящите пред окръжния съд производства по допускане на отчуждаването. Предвижда се да започнат по новия, по кратък ред;

' След това ръководителят на заинтересованото ведомство прави предложение до министъра на финансите и министъра на регионалното развитие и благоустройството, които се произнасят в 14 - дневен срок от получаването на искането.

' Областният управител издава заповед за отчуждаване в 7 - дневен срок от получаване на одобреното искане. Заповедта на областния управител подлежи на принудително изпълнение и може да се обжала само по отношение на равностойността на обезщетението. Обезщетението се депозира в търговска банка по сметка на собственика или по сметка на областния управител, когато собственикът не е известен или за правата върху имота има неприключил съдебен спор.

' отчуждаването на имотите - частна държавна собственост да може да се извършва изцяло - преди започването на строежите или на етапи;

Ако предвидените промени в Закона за държавната собственост се приемат, процесът по отчуждаването на частни имоти за реализиране на проекта за 'Реконструкция, развитие и разширение на Летище София' ще се ускори драстично. Детайлната оценка, която ще се направи на имотите вероятно няма да задоволи исканията на собствениците на земи.

