

ОБЕКТ: МТИТС - гр.София , ул. "Дякон Игнатий" №9

Вътрешно частично преустройство на ет. 17

ФАЗА: РАБОТЕН ПРОЕКТ

ЧАСТ: ОВК

## **СЪДЪРЖАНИЕ НА ПРОЕКТА**

### **ТЕКСТОВА ЧАСТ**

1. Обяснителна записка
2. Обяснителна записка по БХТПБ
3. Количествена сметка
4. Изчислителна част
  - топлинни загуби
  - топлопритоци

### **ГРАФИЧНА ЧАСТ**

Черт.1/3 - Разпределение. Отопление.

Черт.2/3 - Разпределение. Климатизация.

Черт.3/3 - Надлъжен разрез А - А. Напречен разрез Б - Б.

ОБЕКТ: МТИТС - гр.София , ул. ”Дякон Игнатий” №9

Вътрешно частично преустройство на ет. 17

ФАЗА: РАБОТЕН ПРОЕКТ

ЧАСТ: ОВК

## ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

### 1. ОБЩА ЧАСТ

#### 1.1. Изходни данни и документи

Настоящият проект е изготвен въз основа на:

- договор за проектиране
- архитектурни чертежи

#### 1.2. Нормативна база

- Наредба №15 за технически правила и норми за проектиране
- Наредба №Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар
- Наредба №7 за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия в сгради от 10.11.2009г.
- Закон за енергийна ефективност
- Наредба №4/21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и всички изменения и допълнения към нея до м.11.2010 г.

#### 1.3. Климатични данни за населеното място

Обектът се намира в гр. София и принадлежи към “Климатична зона 7”, съгласно Приложение №1 към чл.5, ал.1 на Наредба № РД-16-1058/10.12.2009г.

- външна зимна изчислителна температура за зоната -16°C
- външна зимна изчислителна температура за гр.София -16°C
- денградуси при средна температура в сградата 19°C – 2900
- отоплителен сезон - начало 15 октомври, край - 23 април
- посока и скорост на вятъра – северозапад, 4.7м/с
- продължителност на отоплителния сезон - 180 дни

#### 1.4. Топлоснабдяване на обекта

Разглежданият обект се топлоснабдява от собствена абонатна станция. Топлоносителят е гореща вода с параметри 90°/70°C.

#### 1.5. Видове инсталации, разработени в проекта

- отоплителна инсталация
- климатизация

### 2. ТЕХНИЧЕСКА ЧАСТ

#### 2.1. Данни за сградата

Сградата е осемнадесететажна и е съществуваща. Обособени са административни помещения, санитарни възли и др. Предмет на този проект са част от помещенията на 17-ти етаж.

## 2.2.Данни за инсталациите, разработени в проекта

### **Съществуващо положение**

В разглеждания обект има изградена отоплителна инсталация с метални тръби и чугунени радиатори. Системата е водно-помпена, двутръбна, с вертикални щрангове.

### **Отоплителна инсталация**

В настоящия проект за разглежданите помещения се предвижда подмяната на съществуващите чугунени радиатори с нови - алуминиеви, тип „GLOBAL”, модел “VOX” с височина H500мм. Поради промяна на нормативните температури на отопляемите помещения, топлинните загуби са пресметнати наново.

Новите радиатори, ще се комплектоват с радиаторни вентили с термостатна глава, хидравличен регулатор и автоматичен обезвъздушител. Аншлусите ще се изпълнят от пластмасови тръби с алуминиева вложка и ще се свържат към съществуващите щрангове.

След извършване на монтажа на отоплителните тела да се направят необходимите хидравлична и топла проби, а така също и пробите които се изискват от фирмата-производител на тръбите.

### **Климатизация**

За отопление през преходните периоди и охлаждане през лятото се предвижда проектиране на 2бр. инверторни, термопомпени, мини климатични VRF системи на фреон с компресорно-кондензаторен агрегат. Вътрешните тела са за висок степен монтаж, като всяко е комплект с кондензна помпа. Свързващите тръби /фреон и пари/ и окабеляването до външното тяло ще се монтират в окачен таван и външно по северната фасада. Отвеждането на конденза от върешните тела ще става към съществуващите кондензопроводи.

При определяне на броя и вида на външните климатични тела решаваща роля имат мощността (определена въз основа на изчислените охладителни товари за летен режим), размерите и теглото, с оглед мястото на монтаж – на покрива.

Проектант: .....

/инж. Барова /

Съгласували:

1. Гл.проект. арх. В. Перфанов.....
2. Арх. арх. И. Несторова.....
3. Констр. инж. Д. Костов.....
4. Ел. инж. М. Крумова.....

ОБЕКТ: МТИТС - гр.София , ул. "Дякон Игнатий" №9

Вътрешно частично преустройство на ет. 17

ФАЗА: РАБОТЕН ПРОЕКТ

ЧАСТ: ОВК

### **БЕЗОПАСНОСТ, ХИГИЕНА НА ТРУДА И ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ**

Настоящите мероприятия по БХТПБ са разработени съгласно изискванията за проучвателните и проектни работи по ЗУТ.

При проектирането са спазени изискванията на:

-“Норми за проектиране на отоплителни, вентилационни и климатични инсталации “-1986г.

- Наредба №Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар

- Указания на РИОКОЗ и МЗ.

- Наредба №4/21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните, проекти и всички изменения и допълнения към нея до м.11.2010 г.

Съгласно мероприятията по БХТПБ са разработени:

Код 02 – МИКРОКЛИМАТ

Предвидените отоплителни и климатични инсталации осигуряват параметрите на микроклимата, съобразно предназначението на помещенията и санитарните норми.

Отоплителните тела се монтират на стандартното разстояние от стени и под.

При извършване на монтажа на съоръженията да се спазват инструкциите на Производителя и тези в настоящия проект.

Всички ел. съоръжения са занулени, съгласно проекта по ел.част.

Необходимо е периодична проверка на състоянието на климатиците и готовността им за работа.

### **ПАСИВНИ МЕРКИ ЗА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ (ОВК)**

**Класове на реакция на огън на продуктите** за конструктивни елементи, за покрития на вътрешни /стени, тавани и подове/ и външни повърхности, за технологични инсталации, уредби и съоръжения /вентилационни, отоплителни, електрически и др./, в зависимост от вида на сградата и предназначението на помещенията;

Реакцията на огън на пластмасови тръби с алуминиева вложка, заложи в отоплителната инсталация е определена съгласно чл.14, ал.6, т3, от Наредба 09№13-1971 и е клас В - трудногорими продукти с много ограничен принос за неконтролирано горене.

Реакцията на огън на медни тръби, заложи в климатичната инсталация на проекта е клас А1, определена съгласно Приложение №6 към чл.14, ал. 8, т.15 - негорими продукти.

## **АКТИВНИ МЕРКИ ЗА ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ (ОВК)**

**Обемно планировъчни и функционални показатели за димо-топлоотвеждащи инсталации**, в зависимост от вида и предназначението на строежа, в това число помещения и зони, подлежащи на димо-и топлоотвеждане, определяне на незадимяемата зона в помещенията, определяне на димен сектор, кратност на обмяна на димо - и топлоотвеждащите инсталации, брой, кратност на въздухообмяна при аварийна вентилационна инсталация, размери и разположение на димо - и топлоотвеждащите устройства /люкове/ и др.

Проектът не го изисква.

Проектант: .....  
/инж. Барова/

Съгласували:

1. **Гл.проект.** арх. В. Перфанов.....
2. **Арх.** арх. И. Несторова.....
3. **Констр.** инж. Д. Костов.....
4. **Ел.** инж. М. Крумова.....