



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лега 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg , e-rop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

<p>Деловодна информация Партида на възложителя: 0042 Поделение: _____ Изходящ номер: РД-14-49 от дата 30/04/2015 Коментар на възложителя:</p>

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:		
Възложител Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията		
Адрес ул. „Дякон Игнатий“ № 9		
Град София	Пощенски код 1000	Страна Република България
Място/места за контакт дирекция „Концесии и контрол върху дейността на търговските дружества и държавните предприятия“	Телефон 02 9409538; 02 9409889	
Лице за контакт (може и повече от едно лице) Яна Алексиева – държавен експерт в отдел „Концесии“; Росица Цветкова – началник на отдел „Концесии“		
E-mail mail@mtitc.government.bg	Факс 02 9885094	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя: https://www.mtitc.government.bg/ Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата): https://www.mtitc.government.bg/page.php?category=693&id=8221		

РАЗДЕЛ II

<p>Обект на поръчката <input type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input checked="" type="checkbox"/> Услуги</p>
<p>Кратко описание Изготвяне на правен анализ и проекти на обосновка на концесията, концесионен договор, документация за участие в открита процедура и решение за откриване на процедура за предоставяне на концесия на гражданско летище за обществено ползване София, както и обобщаване и анализиране на изводите, констатациите и/или</p>

препоръките по останалите анализи (технически, финансово-икономически и екологичен анализ), управление и координиране на дейностите по изпълнение на правния, финансово-икономическия, техническия и екологичен анализ.

Общ терминологичен речник (CPV)

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	79140000	

РАЗДЕЛ III

Количество или обем (Когато е приложимо)

А. Специални изисквания към правния анализ:

1. Правният анализ трябва да съдържа определяне на предмета на концесията и на обекта на концесията (гражданско летище за обществено ползване София), в съответствие с посоченото в „Общи изисквания“, както и препоръки, така, както подробно е описано в техническата спецификация, с определяне на фактическото и правно основание за предоставяне на концесията.
2. Правният анализ следва да включва и изпълнението на допълнителните изисквания, посочени подробно в техническата спецификация относно статута на имотите, съставляващи летище София, с конкретни предложения/мерки. Изпълнителят ще бъде упълномощен от Възложителя да извършва действия за решаване на проблемите по отношение на собствеността и статута на имотите. Изпълнителят следва да предложи определянето на точните граници и територията на обекта на концесия, на дейностите по предоставяне на услугата от обществен интерес и на другите стопански дейности, както подробно е посочено в техническата спецификация.
3. Изпълнителят следва да анализира и възможността за съвместна концесия по чл. 15а, ал. 1, т. 4 от Закона за концесиите, така, както това подробно е описано в техническата спецификация.
4. Анализ на възможността за запазване на „Летище София“ ЕАД като летищен оператор за точно определени имоти, посочени в техническата спецификация.
5. Установяване и квалифициране на права върху обекта на концесията, тяхното отражение върху реализирането на концесията, с предложения и препоръки, включително, но не само изпълнението на Договорите за заем за изграждането на Терминал 2 и за изграждане на нова пистова система, така, както тези договори подробно са описани в техническата спецификация, както и сключените подзаемни споразумения в изпълнение на договорите за заем, Решението на Международния арбитражен съд при Международната търговска камара, Париж между „Летище София“ ЕАД и МАК/АДМАК така, както подробно са посочени в техническата спецификация.
6. Анализ на приключилите и висящите правни спорове, на сключените и действащи договори, включително на Колективния трудов договор;
7. Анализ на ефекта на несъбраните вземания на „Летище София“ ЕАД от „България ер“ АД върху концесията.
8. Мотивиране на проекта на концесионен договор.

Б. Изисквания към обосновката на концесията:

1. Обосновката на концесията трябва да мотивира предложението за предоставяне на концесия и да определя характеристиките на обекта на концесията и на основното съдържание на концесията,

така, както това подробно е описано в техническата спецификация.
2. С обосновката на концесията се мотивират и:

2.1. избраният един или повече критерии за подбор и минималните нива на приложимите изисквания относно тяхното изпълнение в съответствие с чл. 26, ал. 5 от Закона за концесиите;

2.2. избраните критерии за формиране на комплексната оценка на офертите на участниците в процедурата за предоставяне на концесията, относителната им тежест и начинът за тяхното оценяване.

Изпълнителят следва да разработи 2 варианта на методика за формиране на комплексната оценка на офертите на участниците в процедурата за предоставяне на концесията, както следва:

а) първи вариант, съдържащи критерий „предложен размер на годишното концесионно плащане“ с относителна тежест 80% и критерий „предложен размер на инвестициите за срока на концесията“ с относителна тежест 20% и

б) втори вариант – предложение на изпълнителя за критерии, които да формират комплексната оценка на офертите, като изпълнителят подробно и мотивирано обоснове избора на критериите, както и предложената от него относителна тежест на всеки един от посочените критерии.

Посочените два варианта следва да бъдат изготвени и съобразени при пълно съобразяване с изводите и препоръките във финансово-икономическия и техническия анализи.

3. Към обосновката на концесията следва да се приложат и необходимите документи, така, както това подробно е описано в техническата спецификация.

ПРОДЪЛЖАВА В "ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ"

Прогнозна стойност

(в цифри): 66000 Валута: BGN

Място на извършване

гр. София

код NUTS:
BG411

Изисквания за изпълнение на поръчката

1. Участниците в процедурата за избор на консултант трябва да притежават опит в предоставянето на консултантски услуги за изготвяне на концесионни анализи и/или в други дейности, идентични или сходни с предмета на поръчката. За сходни с предмета на поръчката ще се приемат договори/поръчки с предмет изготвяне на правни анализи/обосновки/участие в проекти на обекти на концесия на транспортна инфраструктура, на обекти на приватизация на транспортна инфраструктура и/или на други обекти в областта на транспортната инфраструктура.

2. Участниците трябва да разполагат с минимум 5 (пет) експерти за изпълнението на основните дейности, включени в предмета на обществената поръчка в предложения срок за изпълнение, с квалификация и професионален опит, свързан с предмета на поръчката. Участниците следва да представят списък на екипа, който ще изпълнява поръчката, включващ експерти правоспособни юристи, отговарящи най-малко на следните изисквания относно притежаваната от тях квалификация и професионален опит, както следва: поне двама с опит в проекти от транспортния сектор, поне един с опит в проекти в областта на летищната инфраструктура и поне двама с опит в изготвянето на документи за собственост и процедури, свързани с вещноправния статут на имотите.

За доказване на професионалните възможности и квалификацията на всеки член от екипа на участника, към офертата се представя списък на експертите по образец, Приложение № 5, придружен с декларация за ангажираност по изпълнението на обществената поръчка на всеки един от експертите.

Замяната на експерти се извършва съгласно техническата спецификация.

3. Експертите в екипа, изготвящ концесионния анализ:

3.1. не могат да бъдат лица, които имат пряк интерес от изпълнението на концесията за услуга на обект „Гражданско летище за обществено ползване София“;

3.2. нямат право да разгласяват информацията, която им е предоставена или която са узнали при извършване на дейността си по възложената обществена поръчка във връзка с концесията за услуга на обект „Гражданско летище за обществено ползване София“;

3.3. нямат право да консултират други лица извън концедента и министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията във връзка с концесията за услуга на обект „Гражданско летище за обществено ползване София“;

За липсата на обстоятелството по т. 3.1 и за информираността за забраните по т. 3.2 и 3.3 лицето, представляващо участника и членовете на екипа му подписват декларация по образец – Приложение № 6.

Поръчката следва да бъде изпълнена съгласно изискванията на ППЗК и ЗК и другите съответно приложими актове. Наред с горното изпълнителят на правния анализ ще управлява и координира дейностите по изпълнение на всички концесионни анализи.

4. Срокът за изготвяне и представяне на правния анализ е посочен в техническата спецификация.

5. Гаранция за изпълнение на договора – участникът, определен за изпълнител, представя гаранция за изпълнение на договора в размер на 3% от стойността на договора без ДДС. Гаранцията следва да бъде представена преди сключване на договора.

Критерий за възлагане

най-ниска цена

икономически най-изгодна оферта

Показатели за оценка на офертите

Офертите на участниците ще се оценяват на база комплексна оценка, формирана по два основни показателя, както следва:

1. Експертна оценка (показател K1) – представлява оценка на Концепцията на участника за изпълнение на предмета на услугата – с максимално 60 точки, образуващи се по следните 2 основни компонента:

K.1. Методология за изготвянето на правния анализ и обобщаване и анализиране на изводите, констатациите и/или препоръките по останалите анализи (технически, финансово-икономически и екологичен анализ) – до 30 точки;

K.2. Структура, съдържание и обхват на проектите на обосновка на концесията, концесионен договор, решение за откриване на процедурата и документация за участие в открита процедура – до 30 точки.

2. Количествена оценка на предложената цена (Показател К2) – с максимално възможни 40 точки, изчислена по следната формула:

$$K2 = \frac{\text{минималната предложена цена в процедурата (без ДДС)}}{\text{цената, предложена от съответния участник (без ДДС)}} \times 40$$

3. Комплексна оценка – окончателното оценяване на офертите се извършва въз основа на горепосочените показатели за оценяване, след сумиране на резултатите от извършените оценки по показателите К1 и К2.

За целите на тази методика всички дробни числа, които ще се получат при прилагане на съответната формула, се закръгляват към втория знак след десетичната запетая.

Максималната възможна комплексна оценка, която може да получи офертата на даден участник, е 100 (сто) точки.

На първо място се класира участникът, чиято оферта е с най-висока комплексна оценка.

Класирането на останалите участници се извършва според комплексните оценки на офертите им, в низходящ ред.

Възложителят може да възложи изпълнението на поръчката и в случаите, когато е подадена само една оферта (съгл. чл. 101д от ЗОП.)

Изготвяне на правен анализ и проекти на обосновка на концесията, концесионен договор, документация за участие в открита процедура и решение за откриване на процедура за предоставяне на концесия на гражданско летище за обществено ползване София, както и обобщаване и анализиране на изводите, констатациите и/или препоръките по останалите анализи (технически, финансово-икономически и екологичен анализ), управление и координиране на дейностите по изпълнение на правния, финансово-икономическия, техническия и екологичен анализ.

Срок за получаване на офертите

Дата: 25/05/2015 дд/мм/гггг

Час: 17:00

Европейско финансиране

Да Не

Допълнителна информация

Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:

Продължение от "Количество или обем"

В. Изисквания към проектите на концесионен договор, документация за участие и решение за откриване на процедура за предоставяне на концесия на гражданско летище за обществено ползване София:

1. Проектът на Документация за участие следва да бъде изготвен в съответствие със ЗК и ППЗК, така, както подробно е описано в техническата спецификация.

2. Проектът на решение за откриване на процедура за предоставяне на концесия трябва да съдържа изискванията така, както подробно са определени в техническата спецификация.

3. Проектът на концесионен договор, следва да има минималното съдържание, определено с чл. 65, ал. 2 от ЗК, както и най-малко

изискванията, подробно определени в техническата спецификация.
Г. Изискванията за обобщаване и анализиране на изводите, констатациите и/или препоръките по останалите анализи (технически, финансово-икономически и екологичен анализ) са подробно посочени в техническата спецификация.

I. Приложения към публичната покана:

- Приложение № 1 – ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ към изпълнителя на услугата за изготвяне на правен анализ и проекти на обосновка на концесията, концесионен договор, документация за участие в открита процедура и решение за откриване на процедура за предоставяне на концесия на гражданско летище за обществено ползване София, както и обобщаване и анализиране на изводите, констатациите и/или препоръките по останалите анализи (технически, финансово-икономически и екологичен анализ) и координиране на дейностите по изпълнение на правния, финансово-икономическия, техническия и екологичен анализ.;
- Приложение № 2 – Идентификация на участника;
- Предложение № 3 – Ценово предложение;
- Приложение № 4 – Проект на договор;
- Приложение № 5 – Списък на експертите в екипа за изпълнение на поръчката, за доказване на професионалните възможности и квалификацията на всеки член от екипа на участника;
- Приложение № 6 – Декларация за липсата на обстоятелството по т. 3.1 и за информираността за забраните по т. 3.2 и т. 3.3 от Публичната покана, предоставена от участника и от всеки един от неговите експерти.

II. Офертите следва да съдържат:

- Идентификация на участника, попълнена по образец – Приложение № 2;
- „Предложение за изпълнение на услугата“ (техническо предложение), в съответствие с техническата спецификация – Приложение № 1;
- „Ценово предложение“, попълнено, съгласно Приложение № 3;
- Списък на експертите в екипа за изпълнение на поръчката – Приложение № 5, придружен с декларация за ангажираност по изпълнение на обществената поръчка за всеки един от експертите;
- Декларация за липсата на обстоятелството по т. 3.1 и за информираността за забраните по т. 3.2 и т. 3.3 от Раздел „Изисквания за изпълнение на поръчката“ от Публичната покана, предоставена от участника и от всеки един от неговите експерти – Приложение № 6.

III. Офертите се предават в затворен запечатан плик в отдел „Деловодство“ на Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията, София, ул. „Дякон Игнатий“ № 11 всеки работен от 9:00 до 17:00 часа в срок до датата за получаване на офертите.

Върху затворения плик с офертата да бъде надписано името на участника и координати за обратна връзка, както и предметът на настоящата публичната покана за обществена поръчка.

IV. Условия за отваряне на офертите:

На 26.05.2015 г. от 9,30 часа в сградата на Министерство на транспорта, информационните технологии и съобщенията, ул. „Дякон

Игнатий" № 9-11.

V. При подписване на договор за възлагане на поръчката, определеният за изпълнител участник да представи документите и декларациите по чл. 101е, ал. 2 от ЗОП.

РАЗДЕЛ IV

Срок на валидност на публичната покана (включително)

Дата: 25/05/2015 дд/мм/гггг